

La solution pour vendre un immeuble rapidement

Que vous faut-il pour vendre un immeuble rapidement ?

Pour réaliser une vente rapidement et dans les meilleures conditions possibles, il est nécessaire de disposer d'un **dossier « en béton »** et de **moyens de communication efficaces** pour montrer ce que vous avez à vendre.

Que doit comporter le dossier ?

Le dossier doit comporter un certain nombre de documents qui varie en fonction de l'objet à vendre. Il doit comprendre les informations nécessaires à la demande de financement.

Quels sont les moyens de communication efficaces ?

Les moyens de communication doivent permettre de toucher un nombre important de personnes. Il s'agit d'insérer des petites annonces dans certains journaux et sur des sites Internet, mais pas n'importe lesquels. Nous avons sélectionné les meilleurs et les plus économiques.

Comment rédiger une annonce de vente ?

Une annonce doit être rédigée avec soin pour donner envie d'acheter votre immeuble. Une annonce mal rédigée, c'est de l'argent jeté par la fenêtre.

Quel est l'impact des photos dans le dossier et sur Internet ?

Les photos sont également d'une extrême importance. Si elles sont mal cadrées, si la composition et l'angle de vue ne sont pas réalisés de la meilleure manière, votre dossier n'aura pas l'impact voulu.

Et s'il manque des documents ou des informations dans le dossier ?

S'il manque des informations ou des documents importants, une décision ne pourra pas être prise rapidement. Ceci pourra même compromettre la vente.

Que vous apporte ARC immobilier ?

Nous réalisons votre dossier avec des photos de haute qualité. Nous publions des annonces et le dossier de vente sur deux sites Internet spécialisés dans l'immobilier. Nous créons un texte pour les petites annonces de certains journaux. Nous vous remettons quelques exemplaires du dossier pour votre propre usage. Bref, vous disposerez de tous les atouts pour réaliser la vente. Il ne vous reste plus qu'à faire visiter votre immeuble aux personnes intéressées. Votre dossier comprendra également toutes les informations et tous les documents nécessaires au financement et à la signature chez le notaire.

Les prestations ARC immobilier en un coup d'œil

- **Réalisation des photos**
- **Rédaction du texte pour les annonces** (Internet, journaux, etc.)
- **Création et mise en page du dossier de vente**
- **Numérisation des documents, plans, etc.**
- **Impression de 5 dossiers de vente pour votre propre usage**
- **Publication de l'annonce et du dossier sur les sites internet**
www.arc-immobilier.ch et www.immo-jura.ch pour une durée illimitée