

## A vendre à Moutier

# Maison familiale de 2 appartements



Référence ARC 4846-1

Maison familiale de 990 m<sup>3</sup> située à quelques minutes du centre ville et près des installations sportives (piscine, patinoire, tennis). Parcelle de terrain arborisée (arbres fruitiers) de 927 m<sup>2</sup>.

**Sous-sol** : 1 grand garage, chauffage, buanderie, caves.

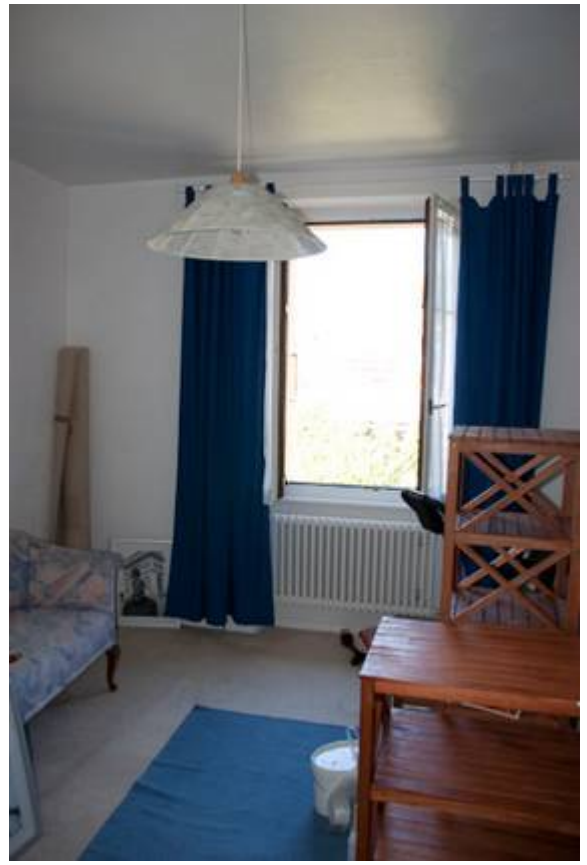
**Rez-de-chaussée** : 1 appartement de 3 ½ pièces comprenant 1 salon, 1 cuisine habitable, 1 wc douche lavabo, 2 chambres.

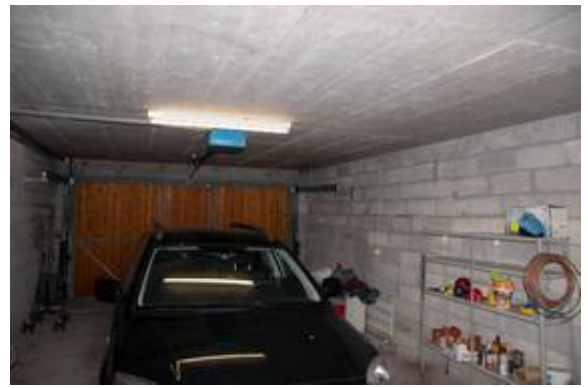
**1er et 2ème étage** : 1 appartement de 5 ½ pièces comprenant 4 chambres, 1 salle de bain (rez), 1 grand salon avec coin à manger, 1 cuisine ouverte, 1 wc séparé avec colonne de lavage (étage mansardé).

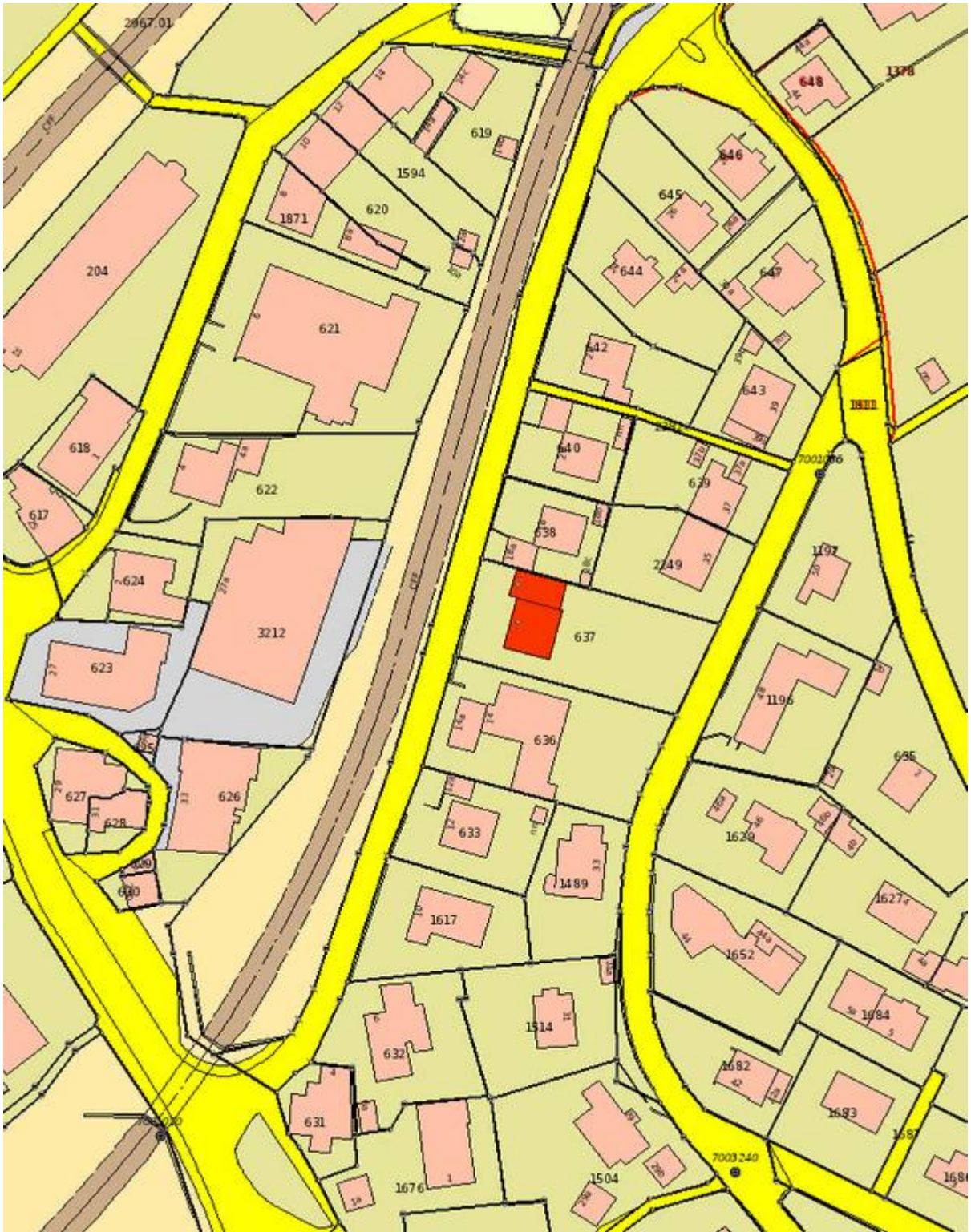
**Extérieurs** : 1 terrasse avec cheminée-grill, 1 grenier, 1 terrasse sur garage.

**Prix de vente : CHF 490'000**









Commune	2740 Moutier
Adresse	Rue de la Paix 16 et 16a
Parcelle No	637
Valeur officielle	320'400
Valeur incendie	
Volume selon assurance immobilière	m <sup>3</sup>
Surface terrain	927 m <sup>2</sup>